

Số:1946 /QĐ-UBND

Mường La, ngày 25 tháng 12 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về hình thức sử dụng đất cho Công an tỉnh Sơn La đối với khu đất xây dựng
Trụ sở làm việc Công an thuộc xã Chiềng San (cũ)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024 được sửa đổi, bổ sung một số điều bởi Luật số 43/2024/QH15, Luật số 47/2024/QH15 và Luật số 58/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai; Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31/7/2024 quy định về hồ sơ địa chính, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 2418/QĐ BNNMT ngày 28/6/2025 của Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và Môi trường về việc đính chính Nghị định số 151/2025/NĐ-CP;

Căn cứ Quyết định số 1663/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 của UBND tỉnh Sơn La về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 – 2030, điều chỉnh kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của huyện Mường La, tỉnh Sơn La;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế xã tại Tờ trình số 636/TTr-KT ngày 24/12/2025.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Cho Công an tỉnh Sơn La, địa chỉ: số 678, đường Lê Duẩn, phường Chiềng Sinh, tỉnh Sơn La sử dụng 2124.7 m² đất tại thửa đất số 01, Mảnh trích đo TĐ 01-2024 (theo Mảnh trích đo do Văn phòng đăng ký đất đai đo vẽ ngày 07/4/2025), địa chỉ thửa đất: bản Chiến, xã Mường La, tỉnh Sơn La, như sau:

1. Mục đích sử dụng đất: Đất xây dựng trụ sở cơ quan
2. Thời hạn sử dụng đất: Ổn định lâu dài
3. Vị trí, ranh giới thửa đất được xác định theo Mảnh trích đo TĐ 01-2025 do Văn phòng đăng ký đất đai Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Sơn La đo vẽ ngày 07/4/2025
4. Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao phòng Kinh tế xã Mường La
 - Trình Chủ tịch UBND xã ký Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và trao cho Công an tỉnh Sơn La theo quy định.
 - Phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực II cập nhật biến động vào hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai.
2. Giao phòng Văn hóa - Xã hội: Chịu trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của xã.
3. Đề nghị Công an tỉnh Sơn La: Quản lý và sử dụng phần diện tích đất được Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất theo đúng quy định của Luật Đất đai 2024 và đúng mục đích tại khoản 1, Điều 1 Quyết định này.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND - UBND xã; Công an tỉnh Sơn La; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- TT Đảng ủy xã (b/c);
- TT HĐND xã (b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND xã (b/c);
- Như Điều 3;
- Trung tâm phục vụ hành chính công xã;
- Lưu: VT, KT.

CHỦ TỊCH



Bùi Việt Cường